

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8.6.../TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 20. tháng 10. năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 81/2012/QĐ-PT ngày 17/5/2012 của Tòa án nhân dân Tối cao và Bản án số 145/2011/KDTM-ST ngày 13/9/2011 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 127/TB-TA ngày 09/5/2017 và Thông báo số 05/TB-TA ngày 15/6/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 630/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 08/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

“Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất diện tích 345m² thuộc thửa đất số 364, tờ bản đồ số 42 tại khu Tiên Trượng, Thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U452722, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00533/QSDD/45/QĐUB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/01/2003 cho hộ ông Nguyễn Bá Uẩn.

Tài sản gắn liền trên đất gồm có:

- Một ngôi nhà cấp bốn lợp ngói phía trước có trần hiên, diện tích 60m² (nhà xây năm 1986, đã cũ và xuống cấp).

- Một gian bếp và công trình phụ lợp fibro xi măng, diện tích 45m².

Một lán tạm lợp fibro xi măng đã cũ và xuống cấp, diện tích 35m²”.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.
- 2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

Tổ chức thẩm định giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20/10/2023 hết 17h ngày 24/10/2023 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Minh Thắng